

Prodej kvalitních lesních pozemků - Třebějice

39201, Třebějice

**205 000 Kč**

za nemovitost

20,25 Kč/m², včetně DPH,
včetně poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu



Vyřizuje

Veronika Šedivá**Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 739 439 207**E-mail:**[veronika.sediva@kontaktse
rvis.cz](mailto:veronika.sediva@kontaktse
rvis.cz)**Celková plocha:** 10 125 m²**Druh pozemku:** les

POPIS NEMOVITOSTI: V atraktivním katastrálním území Třebějice prodáváme lesní komplex o celkové rozloze 1 hektaru , tj. 10.125 m². Pozemky jsou strategicky umístěny jihozápadně od obce Třebějice a vyznačují se výbornou dostupností prostřednictvím obecní zpevněné lesní cesty, což zaručuje snadný přístup po celý rok. Tento lesní majetek se pyšní mimořádně kvalitním a diverzifikovaným porostem, který představuje skutečné přírodní bohatství. V lese dominují porosty borovice, dubu a smrku s příměsí buku a břízy vykazující vynikající věkovou skladbu skupinami ve věku 8, 18, 21, 40, 49, 70, 88 a 90 let, což zajišťuje kontinuální výnos a udržitelné hospodaření. Aktuální dřevní zásoba je cca 170 m³ a představuje významný kapitál. 25 m³ borovice v předmýtním věku je připraveno k brzké těžbě s okamžitým výnosem. Lesní hospodářský plán (LHP) je Platný od 1.1.2016 do 31.12.2025. Investice do lesa je investice do budoucnosti. Podrobné informace Vám rádi sdělíme na uvedených kontaktech.