

Prodej rodinného domu, 96 m², Kralovice, ul. Marie Majerové

Marie Majerové, 33141, Kralovice



3 564 560 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Valentová Kateřina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	96 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům po částečné rekonstrukci s dispozicí 3+1 a užitné ploše cca 96 m², situovaný v klidné a příjemné části města Kralovice u Rakovníka. Dům se nachází na prostorném pozemku o rozloze 976 m², který nabízí udržovanou zahradu, dřevník a pergolu, ideální místo pro relaxaci i posezení.

Nemovitost je napojena na veřejnou kanalizaci a vodovod, ohřev vody bojlerem, vytápění kotlem na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů. V případě potřeby je možné rozšíření obytné části o další pokoje v půdním prostoru. Na pozemku je dále stavba s dvougaráží, dílnou a sklípkem. V Kralovicích je veškerá občanská vybavenost. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Tato lokalita je ideální pro rodinné bydlení s důrazem na klid, bezpečí a přírodu. Dům je vhodný i na rekreaci. PENB není vyhotoven, z toho důvodu je uvedeno G. Financování hypotečním úvěrem Vám pomůžeme vyřídit. Doporučujeme prohlídku.