



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 421650

Prodej chalupy s pozemkem 1193 m² na Malé Skále

Malá Skála



12 490 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ivana Špalková

GSM: +420607855233

E-mail:

ivana.spalkova@re-max.cz

Zastavěná plocha:	217 m ²	Užitná plocha:	300 m ²
Plocha parcely:	1193 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jedna z posledních šancí bydlet na Malé Skále - Prodej chalupy - Malá Skála, Český ráj. Nádherný výhled na Panteon a Suché skály.

Nabízíme k prodeji pečlivě udržovanou chalupu v jedné z nejžádanějších lokalit Českého ráje - na Malé Skále. Chalupa byla postavena v roce 2007, je ve výborném technickém stavu a nabízí nádherný výhled na ikonické skalní útvary Panteon a Suché skály.

Pozemek nabízí dostatek prostoru jak k odpočinku, tak k pěstování - ideální místo pro bazén, zahrádku nebo klidné posezení s výhledem.

Dispozice:

1. nadzemní podlaží: obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna s vanou a WC, vstup na slunnou terasu.
2. nadzemní podlaží: tři pokoje, koupelna se sprchovým koutem a WC, lodžie přístupná ze dvou pokojů, chodba a vstup

na suchou půdu - možnost dalšího využití.

Vybavení a technické informace:

Zateplený objekt, plastová okna, venkovní rolety. Topení podlahové a ústřední, ohřev vody zajištěn plynovým kotlem.

Voda z obecního řádu i vlastní studny s pitnou vodou. Napojeno na obecní kanalizaci.

Chalupa se nachází v klidné části Malé Skály s výbornou dostupností do Turnova a Železného Brodu. Okolí je ideální pro milovníky přírody, turistiky, cyklistiky i zimních sportů - blízko jsou Jizerské hory i Krkonoše.

Jedna z mála dostupných nemovitostí v této vyhledávané oblasti - může být Vaše. CENA K JEDNÁNÍ.

Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat. S RX Finance vám rádi zajistíme výhodné financování.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.