

Prodej, domy/rodinný, 107 m², Pod Vyhlídkou 214, 38101 Český Krumlov, Český Krumlov [ID 75348]

Pod Vyhlídkou, Český Krumlov



7 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	107 m ²
Plocha parcely:	450 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji prostorný patrový rodinný dům v Českém Krumlově. Dům se nachází v klidné a vyhledávané části města, přesto jen pár minut chůze od historického centra.

Nemovitost má pozemek o celkové výměře 450 m², který poskytuje dostatek soukromí a příjemného místa k odpočinku. Součástí je také garáž s přímým vjezdem z ulice. Díky své vyvýšené poloze nabízí nemovitost jedinečný panoramatický výhled na historický krumlovský zámek a jeho okolí.

Dům je ve velmi dobrém technickém stavu a jeho dispozice začíná v přízemí, kde se nachází zádveří, prostorná kuchyně, obývací pokoj, ložnice, další pokoj, koupelna a samostatné wc. V patře jsou dva samostatné pokoje a vstup na půdu s možností dalších stavebních úprav. V suterénu jsou dva sklepní prostory, jeden určen jak technická místnost a druhý jako prádelna.

Dům je vytápěn plynovým kotlem nebo kotlem na tuhá paliva a je napojen na veřejný vodovod. Díky své poloze je nemovitost ideální, jak pro rodinné bydlení, tak pro rekreační účely.

Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti (školka, škola, pošta, lékař, apod.).

Majitel si vyhrazuje právo výběru budoucího majitele dle svých vlastních zvolených kritérií.

Zajistíme Vám výhodné financování.

Těšíme se na osobní prohlídku domu.