

Pronájem bytu 4+kk na ulici Sušilova, Brno Veverí

Sušilova, Brno-střed, Brno



26 500 Kč

za měsíc

+ služby 7.280 Kč (pro 4 osoby) + kauce 45.000 Kč + provize RK



Vyřizuje

**Monika Pitrochová -
recepce**

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 538 728 645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

| | | | |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------------------|
| Dispozice bytu: | 4+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 7 | Celková podlahová plocha: | 90 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 6 m ² |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Voda: | Místní zdroj vody; Vodovod |
| Plyn: | Plynovod | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitelů nabízíme k pronájmu byt o dispozici 4+kk, 90 m², na ulici Sušilova, nacházející se v 1. patře s výtahem. K dispozici sklep o velikosti 6m².

Obývací pokoj s kuchyňskou linkou je orientovaný na jihovýchod do jednosměrné klidné ulice.

Ložnice, pokoj i pracovna jsou orientované na severozápad do klidného vnitrobloku.

K dispozici také prostorná předsíň s policemi.

Koupelna vybavena pračkou, vanou, umyvadlem, úložnými prostory a kondenzační plynovým kotlem s termostatem.

Z předsíň je rovněž přístup do světlíku, který byl chytrě upraven na spíž.

K dispozici soukromý vnitroblok s posezením.

Byt se nachází na ulici Sušilova (spojující Botanickou a Kounicovu) kousek od centra města a zároveň v klidné lokalitě. V okolí najdete parky Lužánky, Tyršův a Björnsenův sad, spoustu kaváren a podniků. Centrum města je v docházkové vzdálenosti.

Cena pronájmu je 26 500 Kč/měsíc. Poplatky za energie a služby pro čtyři osoby jsou 7 280 Kč/měsíc (plyn: 3 880 Kč, elektřina 2 000 Kč, internet 600 Kč, voda, společná energie a úklid domu 800 Kč).

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.