

Prodej zděného bytu 3+1 v Jindřichově Hradci

Jakubská, Jindřichův Hradec



Rezervace



Vyřizuje

**Jiřina Zapotoka
Cieslarová**

Tel.: 721 837 670

GSM: +420734769388

E-mail:

[jirina.cieslarova@re-max.c
z](mailto:jirina.cieslarova@re-max.cz)

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele si Vám dovoluji nabídnout byt 3+1 v Jindřichově Hradci. Jsou Vašimi požadavky klid a výborná dostupnost? Tak to jste na správné stránce.

Exkluzivně Vám nabízíme byt 3+1, s podlahovou plochou o velikosti 62 m², v již zmiňovaném jihočeském městě Jindřichův Hradec. Bytová jednotka se nachází ve 3 NP cihlového domu, který prochází významnou revitalizací (zateplení, nová fasáda, rozvody...aj.), nová okna jsou již hotová.

Bytová jednotka je složena z předsíně, obývacího pokoje, dětského pokoje, ložnice, kuchyně, koupelny, WC. Předností bytu je výborná dostupnost do centra města a obchodů. Byt je situovaný na jihozápad, takže se sluníčkem budete vsávat i usínat, nebo si užívat západů Slunce. Vaše kroky povedou po tkané textílii a linoleu. Velkou předností této nabídky je, že není dotčen žádnou přestavbou, tak nový majitel zde může uskutečnit své nápady od vchodových dveří až po poslední okno. Dispozice bytu je úžasná, klidné prostředí plné zeleně.

Dalším bonusem je, že k bytu náleží prostorná garáž a zahrádka, kterou lze využít dle svých představ. Pěstování

zeleniny a kytickek, nebo jen tak k odpočinku s dobrou kávou.

Město Jindřichův Hradec je často, a nutno dodat, že právem, označováno za „perlu jižních Čech“. Ne nadarmo se pyšní prestižním oceněním „Historické město roku 2007“. Jeho půvab, plný poezie minulé i dnešní, se zrcadlí na modré hladině rybníka Vajgar už po staletí. V současné době zde žije necelých 23 000 obyvatel.

Zaujala Vás tato nabídka?

Vychutnejte si jedinečnou atmosféru osobně.

Pro více informací volejte makléře.