

Prodej pozemku 790m², Stará Boleslav, Brandýs nad Labem- Stará Boleslav

Třebízského, 25001, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



7 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ilona Biliková

Tel.: 605457150

GSM: 605457150

E-mail:

reality.bilikova@seznam.cz

Celková podlahová plocha:	790 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Celková plocha:	790 m ²
Druh pozemku:	pro bydlení	Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina
Charakter okolní zástavby:	rekreační	Komunikace:	dlážděná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji pozemek ve Staré Boleslavi, v klidné části města, ulice Třebízského. Na pozemku kopaná studna, přípojky vody, kanalizace a elektřina. Pozemek je celý oplocen, jsou zde vrátka a vrata s pojezdem.

Pozemek se nachází ve slepé ulici, obytná zóna.

Pozemek je dle územního plánu RZ/1 RZ - hlavní využití je pro rodinnou rekreaci v chatách a chatových osadách.

Maximální zastavěná plocha stavebního pozemku: 10%

Minimální zastoupení zeleně na stavebním pozemku: 80% .

Součástí prodeje je i spoluvlastnický podíl 2/5 na pozemku o výměře 2591 m² -val.na sousedním pozemku. Možnost využít pro vlastní výsadbu zeleně (stromy, skalka.)

V obci veškerá občanská vybavenost, MŠ, ZŠ, obchody, lékař.

Cyklostezky, lesy v dosahu.

Výborná dopravní dostupnost do Prahy, dálnice D 10.