

Prodej domu s velkým pozemkem 1158 m² - Zahnašovice

76901, Zahnašovice



2 349 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

René Mrnušík

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail:

info@explicitreality.cz

Celková plocha:	127 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Účel budovy:	Výroba	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: ID 02353-1

René Mrnušík & Explicit Reality Vám nabízí k prodeji dům s velkým potenciálem pro bydlení, podnikání, kanceláře, sklady či lehkou výrobu v obci Zahnašovice.

Nemovitost stojí na rovinatém pozemku o velikosti 1 158 m² a aktuálně je určena k rekonstrukci. Díky své dispozici a rozloze se však nabízí široké možnosti využití, administrativní zázemí, menší výroba, skladování nebo kombinace podnikání a bydlení.

Hlavní část objektu: přízemní budova 127 m² 4+1 s rozsáhlou půdou o výměře 221 m², kterou lze přestavět na další kanceláře či výrobní prostory. Celkem 3 garáže, jedna přímo v domě a dvě samostatně stojící, ideální pro parkování nebo skladování.

Velký pozemek lze využít také k vybudování parkovacích ploch, manipulačního dvora či další výstavbu (hala, pergola,

terasa apod.).

Inženýrské sítě: elektřina, vodovod, kanalizace, plyn. Vytápění: plynový kotel + kotel na tuhá paliva.

Strategická poloha: Holešov 6 km, Zlín 16 km, Kroměříž 18 km, dálnice v dosahu 7 km, zastávka autobusu 100 m.

Zaujala Vás tato příležitost? Zavolejte mi a domluvme si osobní prohlídku.

René Mrnušík a Explicit Reality