

## Pronájem bytu 3+1 v Miroslavi

nám. Svobody, 67172, Miroslav



**10 000 Kč**  
za měsíc

+ provize RK, včetně  
právního servisu, další  
pozn.: + vratná kauce,  
provize vč. právního  
servisu



Vyřizuje

**Jaroslava Irmannová**

**GSM: +420603290695**

**E-mail:**

[irmannova@ir-reality.cz](mailto:irmannova@ir-reality.cz)

|                              |                       |                                  |                                                                |
|------------------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1                   | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                                                              |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 2                     | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 61 m <sup>2</sup>                                              |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová               | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                                                          |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce                                               |
| <b>Doprava:</b>              | silnice; MHD; autobus | <b>Občanská vybavenost:</b>      | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení;<br>Pošta; Supermarket |
| <b>Elektrina:</b>            | Elektro - 230 V       | <b>Voda:</b>                     | Vodovod                                                        |
| <b>Plyn:</b>                 | Plynovod              | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - plynové                                             |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace            | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná                                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme byt 3+1 o velikosti 61,5 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží.

K bytu náleží dřevník a sklep. K užívání je i pozemek s posezením za domem a zahrada.

Skvělá lokace v centru obce s kompletní občanskou vybaveností.

Měsíční nájem 10 000 Kč, poplatek za užívání 200 Kč + elektřina + plyn + popelnice.

Vratná kauce 20 000 Kč.

Vzhledem k některým nedostatkům, které by si nájemník mohl opravit, je možnost sleva z nájmu na určitou dobu dle dohody.

Objekt bydlení obsahuje celkem 6 bytových jednotek. Sháníte nájem? Kontaktujte nás.