



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 421727

Pronájem bytu 3+1 v osobním vlastnictví 120 m²

Jana Šoupala, Vyškov



20 000 Kč

za měsíc

energie + 2x vratná kauce
+ provize



Vyřizuje

Jan Sedlmajer

Tel.: 517 331 516

GSM: +420734355843

E-mail:

jan.sedlmajer@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	120 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu slunný a prostorný byt 3+1 o výměře 120 m² na ulici Jana Šoupala s krásným výhledem na vyškovské náměstí.

Jedná se o byt ve 4.NP/4.NP s výtahem v budově přímo na náměstí.

Dispozice bytu: hala (28 m²) chodba (4 m²), kuchyně (16 m²), obývací pokoj (33 m²), ložnice (33 m²), koupelna, WC (8 m²). Dále je zde společná chodba (10 m²) s vedlejším bytem a společný úložný prostor (2 m²). Také menší balkon. V bytě jsou dřevěná okna, parkety, plovoucí podlahy, dlažba, nová kuchyňská linka se spotřebiči, nová koupelna se sprchovým koutem.

Vytápění je centrální.

Nájemné činí 20.000,- Kč / měsíčně + náklady na bydlení (ty budou nastaveny na částky):

- vytápění 5.000,- Kč / měsíčně

- elektřina 2.000,- Kč / měsíčně

- voda 800,- Kč / měsíčně

Majitel požaduje 2x vratnou kauci, tj. 40.000,- Kč. Provize činí 24.200,- Kč.

Byt je ihned volný.

Ve Vyškově se nachází veškerá občanská vybavenost, nájezd na dálnici D1, nemocnice, obchody, lékaři, hřiště, parky atd.

Pro více informací a prohlídku bytu kontaktujte makléře nabídky.