



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 0144

Prodej stavebního pozemku 1751m², Králíky - Chmelovice

Králíky



2 825 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Martin Němeček

GSM: 736125928

E-mail:

martin.nemeczek@vcfrreality.cz

Celková plocha:	1 751 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek určený pro bydlení v malebné obci Chmelovice, která spadá pod obec Králíky v okrese Hradec Králové. Předností tohoto pozemku o celkové ploše 1751 m² je jeho umístění. Nachází se totiž na samotném okraji velmi klidné obce, mimo hlavní komunikaci.

Pozemek je rovinatý, kompletně oplocený a od sousední zastavěné parcely odstíněn vzrostlým živým plotem. Vzhledem k jeho dostatečné rozloze nabízí prostor pro realizaci vašeho vysněného domu, kde budete mít stále dostatek prostoru pro realizaci takřka všeho, co vás napadne. Od japonské zahrady, přes garáž s dílnou, až po velkorysou terasu s bazénem, vířivkou, saunou a domkem pro hosty,... Nebo klidně vše najednou! Pozemek je poslední v obci, takže sousedy budete mít pouze z jedné strany.

Pokud hledáte místo pro klidný život a přitom chcete zůstat v dosahu komfortu města, jsou Chmelovice ideální volbou. V Novém Bydžově, kde naleznete rozsáhlejší služby a obchodní možnosti, jste totiž autem za pět minut a krajský Hradec Králové je vzdálen jen 20 km, což znamená, že všechny výhody městského života máte na dosah.

Inženýrské sítě (elektřina, voda, plyn) jsou k dispozici v těsné blízkosti pozemku, což usnadňuje zahájení výstavby. Kanalizace je v obci pouze dešťová.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.