

Prodej rodinného domu s prodejnou, 224 m², Krásné Údolí

36401, Krásné Údolí

**4 490 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Cigánek Vlastimil**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	125 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme rodinný dům v Krásném Údolí (125 m²) s komerčními prostory (99 m²), které byly ještě nedávno využívány jako prodejna smíšeného zboží, a v minulosti jako hostinec. Nemovitost se dvěma koupelnami prošla částečnou výměnou rozvodů elektřiny a střešní krytiny. Součástí prodeje je garáž o velikosti 26 m², kterou najdete přímo naproti vchodu do domu. Spojení bydlení s podnikáním v rámci jedné nemovitosti může být po ekonomické stránce velmi výhodné. Žádnou nemovitost podobného typu na prodej v okolí nenajdete. Prozatím nemáme k dispozici energetický štítek budovy, ale usilovně na jeho realizaci pracujeme. Zavolejte makléři a dohodněte si prohlídku tohoto polyfunkčního domu. Financování Vám zajistíme.