

Prodej rodinného domu, 274 m², Přimda, ul. Jižní

Jižní, 34806, Přimda



6 229 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Komorousová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	274 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji třípodlažní rodinný dům před rekonstrukcí v klidné lokalitě města Přimda, nedaleko Rozvadova. Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají dům s velkým potenciálem a možností přizpůsobit si bydlení podle vlastních představ. Dům je celý podsklepený, má dvě nadzemní podlaží a půdní prostor, který lze přestavět na další obytné místnosti. Celková dispozice nabízí dostatek prostoru, jak pro velkou rodinu, tak i pro dvougenerační bydlení nebo podnikání. K nemovitosti náleží rozlehlý pozemek o celkové výměře 2378 m², který poskytuje soukromí a prostor pro relaxaci. Pozemek lze využít i investičně, jelikož se nachází v zastavitelné ploše. Zdroj pitné vody je z veřejného vodovodu, vytápění domu zajišťuje plynový kotel a kotel na tuhá paliva, odpad sveden do veřejné kanalizace. Tento dům je skvělou příležitostí pro ty, kdo hledají prostornou nemovitost na klidném místě s velkým potenciálem do budoucna. Výborná dostupnost na D5 a hranice s Německem.