

Prodej investičního bytu 3+1 v družstevním vlastnictví

Nemocniční, 40746, Krásná Lípa



1 690 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Marcela Holubovská

Tel.: 603 853 637

GSM: +420 773 776 691

E-mail:

lilancz22@gmail.com

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt 3+1 s lodžii o užitné ploše 80,2 m². Jednotka je situována ve 4. patře devítipodlažního panelového domu s výtahem. Dům prošel kompletní revitalizací, zateplení fasády, plastová okna, zasklené lodžie.

Bytová jednotka je osazena novou kuchyňskou linkou a sprchovým koutem, stěny vyštukované a celkově je udržovaná ve velmi dobrém stavu.

Doporučuji prohlídku.

Byt je vhodný jako investice do budoucna, stávající majitel bytu chce po prodeji v bytě zůstat v nájmu na dobu cca 3 roky.