

Světlý byt 3+kk a parkovací stání Šestajovice

Komenského, Šestajovice



7 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ing. Zdeňka Chládková
GSM: +420724257771
E-mail:
chladkova@trefoil.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete prostorný a světlý byt za skvělou cenu v blízkosti Klánovického lesa? Pak je tu pro vás byt 3+kk o výměře 76,8 m², který se nachází ve 2. patře nízkopodlažního domu z roku 2008 v oblíbené části Šestajovic. Byt je orientovaný na jih a západ do klidného vnitrobloku, což zajišťuje příjemné prostředí a spoustu denního světla po celý den. Součástí prodeje je i vlastní parkovací stání.

Dispozice a vybavení

Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a dvě samostatné ložnice

Koupelna s velkým sprchovým koutem a samostatné WC - rekonstrukce z roku 2018

Kuchyňská linka z roku 2018 se spotřebiči Mora

Kvalitní vinylová podlaha s korkovou vrstvou pro lepší komfort a odhlučnění

Plastová okna zajišťující dobré tepelné vlastnosti a úsporu nákladů

Šestajovice jsou vyhledávanou obcí Praha-východ s kompletní občanskou vybaveností - mateřskou i základní školou, poštou, obchody, restauracemi, sportovišti, několika dětskými hřišti i parkem pro venkovní cvičení. Vše, co potřebujete pro pohodlný život, máte přímo v docházkové vzdálenosti.

Skvělá dopravní dostupnost

Do Prahy se snadno dostanete autobusovými linkami, přičemž vlakové stanice Klánovice a Zeleneč jsou jen několik minut jízdy. Do budoucna navíc oblast ještě více zatraktivní plánovaná vysokorychlostní trať (VRT).

Příroda na dosah

V těsné blízkosti se nachází Klánovický les - největší pražský lesopark ideální na procházky, běh i cyklistiku. V okolí najdete také cyklostezky, rekreační rybník Jirny a krásné přírodní lokality, jako jsou Voděradské bučiny.

Byt je ideální volbou pro ty, kteří chtějí klidné a pohodlné bydlení blízko přírody, ale zároveň s rychlým spojením do Prahy.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.