

Prodej pozemku k bydlení, 11 177 m², Libomyšl

26723, Libomyšl

**16 565 500 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Hajný Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 11 177 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: V obci Libomyšl nabízíme k prodeji rovinatý pozemek o ploše 11 177 m², s jižní orientací, určený územním plánem k zástavbě samostatně stojícími rodinnými domy (bydlení venkovské individuální), s využitím i jako investice. Napojení na vodovod, kanalizaci, elektřinu a stávající komunikaci je možné. Současný majitel nechal připravit studii možného rozparcelování na jednotlivé pozemky, včetně příjezdové komunikace. Základní parametry pro zastavění jednotlivých parcel rodinnými domy: plocha parcel je stanovena na min. 900 m², zastavění pozemku rodinného domu hlavní stavbou (rodinného domu) na 20% pozemku. V případě zájmu kupujícího mohou být předmětem prodeje i navazující pozemky. V obci je prodejna potravin, 2 restaurace, obecní úřad. Větší občanská vybavenost, školka, škola, obchody, zdravotní středisko je v blízkých Hostomicích a Zdicích - PID, vlak a autobus směr Praha, Plzeň, Příbram. Nájezd na D5 je vzdálený 4 minuty jízdy autem, Beroun 13 minut, Praha Zličín 22 minut.