

**Pronájem bytu 2+1, Masarykova, Doubravka, 15.500,- Kč/měs, 55 m2**

Masarykova, 31200, Plzeň 4, Plzeň

**15 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota Kč, náklady  
na bydlení 5.934,- Kč,  
poplatek za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme velmi příjemný a nově rekonstruovaný byt o dispozici 2+1 v cihlovém domě, v klidné části města Plzeň - Doubravka. Byt o celkové výměře 55 m<sup>2</sup> se nachází ve 4.patře domu bez výtahu. K bytu náleží sklep.

Byt se nabízí částečně vybavený a dává tak prostor k realizaci zařízení dle představ nového uživatele. Velmi zdařilá rekonstrukce bytu byla provedena v moderní designu.

Kuchyně disponuje kombinovanou lednicí s mrazákem, kombinovaným sporákem. Součástí kuchyňského koutu je jídelní stůl se židlemi.

Koupelna je opět velmi bohatě a moderně vybavena sprchovým koutem, koupelnovou a umyvadlovou skříňkou s umyvadlem, zrcadlem, topným žebříkem. V koupelně je umístěna pračka.

Toaleta je samostatně.

Obývací pokoj, stejně jako ložnice jsou teplými místnostmi a nabízí se nevybavené.

Vstupní prostor nabízí krásnou předsíňovou stěnu se zrcadlem.

Lokace bytu nabízí velmi klidné a bezpečné prostředí.

V jeho blízkosti najdeme veškerou občanskou vybavenost, restaurace, obchodní centrum, zdravotnické středisko nebo základní a mateřskou školu.

V místě jsou zastávky trolejbusů č 16 a 17 a autobusů č. 29, 30 a 38.

Byt je volný k nastěhování od 1.7.2026.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!