

Spoluvlastnický podíl 1/130 na zahradních pozemcích v Praze 10 - Strašnice

Praha 10, Praha



400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vítězslav Novák

Tel.: 722 22 00 22

GSM: 420777292585

E-mail:

vitezslav.novak@era-reality.cz

Celková plocha: 485 m²

Druh pozemku: zahrada

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím spoluvlastnický podíl ve výši 1/130 na souboru zahradních pozemků o celkové výměře 21 002 m² v Praze 10 - Strašnicích.

Podíl odpovídá ideální výměře přibližně 162 m².

Je zde možnost uzavřít smlouvu s pověřeným správcem, která vám umožní užívat konkrétně vymezenou část pozemku k zahrádkářské činnosti.

(Předchozí majitelka měla takovou smlouvu uzavřenou a užívala vymezené pozemky o celkové výměře 359 m².)

Pozemky jsou vhodné nejen k rekreačnímu využití, ale také jako dlouhodobá investice s potenciálem budoucího výkupu v souvislosti s plánovanou stavbou vysokorychlostní tratě (bonusy při výkupu však nejsou právně garantovány).

Součástí plánované akce je projekt RS 1 VRT Praha - Vršovice a Praha - Běchovice, pro který Správa železnic již vybrala společnost GeoRecGS a.s. k provedení geotechnického průzkumu.

Převáděný podíl není zatížen předkupním právem státu.

Cena k jednání.