

Prodej řadového domu v Bríze u Všestar

Všestary


10 900 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	120 m ²
Plocha parcely:	335 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní řadový rodinný dům 4+kk o obytné ploše 120 m² na pozemku o velikosti 335 m². Dům je aktuálně ve fázi dokončovací prací - uvnitř probíhá instalace technologií, pokládka obkladů a dlažeb, venku se připravuje finální úprava terénu, zámková dlažba a oplocení.

Při stavbě domu jsou použity kvalitní materiály a moderní technologie, které zajišťují komfortní a úsporné bydlení například:

okna s izolačním trojsklem pro maximální tepelnou i akustickou pohodu,
tepelné čerpadlo - úsporný a ekologický zdroj vytápění,
Klimatizace - příjemné vnitřní prostředí i v horkých letních dnech,
venkovní elektrické rolety zajišťující soukromí i bezpečí.

možnost přizpůsobení elektroinstalace v kuchyni podle priorit budoucího majitele.

Velký důraz je kladen také na interiér - nový majitel si bude moci vybrat z více variant provedení vnitřních dveří. Podlahy v obytných místnostech budou řešeny odolnou vinylovou podlahou, v koupelnách, technické místnosti a předsíni bude použita praktická keramická dlažba.

V domě je myšleno na praktické úložné prostory (spíž, prostor pod schody, půda, atd..), takže nabízí pohodlí pro rodinné bydlení.

Bříza u Všestar je klidná obec v těsné blízkosti Hradce Králové, která nabízí příjemné bydlení na dosah města. Autem jste:

v centru Hradce Králové za 10 minut,

na dálnici D11 během 5 minut – díky tomu je skvělá dostupnost do Prahy i na východ Čech,

ve Všestarech (občanská vybavenost, škola, školka, obchody) za pár minut.

Pokud preferujete přírodu a aktivní odpočinek, v okolí najdete krásné procházkové trasy, cyklostezky i historicky zajímavé lokality.

V případě potřeby vám pomůžeme zajistit hypoteční úvěr.