

Prodej bytu 2+kk o celkové výměře 50 m² s lodžii 4 m²

Vršní, Praha 8, Praha

**9 399 298 Kč**
za nemovitostVyřizuje
CREDITAS Real Estate
Tel.: 420702216216
GSM: 420702216216
E-mail:
reality@creditasre.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Doprava:	vlak; MHD	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám nabídnout byt 2+kk o celkové výměře 50 m² s lodžii 4 m², umístěný v 2. NP, který je součástí projektu Residence Newton v pražských Kobylisích.

Residence Newton přináší moderní bydlení v komorním projektu s pouhými 35 byty, zasazeném do klidného vnitrobloku se vzrostlou zelení, jen pár kroků od Kobyliského náměstí a stanice metra C. Projekt spojuje soukromí s výhodami městského života - perfektní dostupnost, kompletní občanská vybavenost i rychlé spojení do centra Prahy.

Byty jsou navrženy s důrazem na komfort a funkčnost. Vybrané jednotky disponují velkorysími předzahrádkami, lodžii či terasami s panoramatickými výhledy na Prahu, zatímco jiné ocení praktičnost dispozic nebo klidnou orientaci do vnitrobloku.

V prvním podzemním podlaží se nachází parkovací stání a sklepy. Cena garážového stání začíná na 600 000 Kč vč. DPH, cena sklepu pak od 129 000 Kč vč. DPH.

Plánované dokončení projektu: 1.Q 2028.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Prodej probíhá přímo od majitele. Více informací o tomto bytu a kompletní nabídce najdete na webu CREDITAS Real Estate.