

Spielberk Office Centre, Holandská, Brno-střed

Holandská, 63900, Brno-střed, Brno

**14 EUR**za m²/měsíc

Nájemné 13.5-15.5
EUR/m²/měsíc. Servisní
poplatky ve výši 3,50 EUR
+ DPH



Vyřizuje

Lena Popová**Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 608 637 883**E-mail:**[lena.popova@108realestat
e.cz](mailto:lena.popova@108realestate.cz)

Plocha kanceláří:	304 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem kanceláří v Brně - střed, Projekt Spielberk Office Center s celkovou plochou více než 75 000 m² kancelářských prostor.

K dispozici:

plocha: 177 m², dostupné ihned
plocha: 646 m², dostupné ihned
plocha: 606 m², dostupné ihned
plocha: 409 m², dostupné ihned
plocha: 240 m², dostupné ihned
plocha: 770 m², dostupné ihned
plocha: 788 m², dostupné ihned
plocha: 594 m², dostupné ihned
plocha: 1283 m², dostupné ihned
plocha: 239 m², dostupné ihned
plocha: 936 m², dostupné ihned
plocha: 379 m², dostupné ihned
plocha: 936 m², dostupné ihned
plocha: 297 m², dostupné ihned
plocha: 497 m², dostupné ihned

plocha: 403 m², dostupné ihned
plocha: 304 m², dostupné ihned
plocha: 421 m², dostupné ihned
plocha: 872 m², dostupné ihned
plocha: 872 m², dostupné ihned
plocha: 872 m², dostupné ihned
plocha: 872 m², dostupné ihned
plocha: 872 m², dostupné ihned
plocha: 508 m², dostupné ihned

Specifikace:

- moderní kancelářské prostory- v nejvyšší kvalitě, třída A
- zdvojené podlahy
- nejmodernější
- telekomunikační připojení
- zabezpečený vstup

Lokalita:

Přímo v komplexu budov jsou nájemcům k dispozici restaurace, kavárny, showroomy, obchody, fitness centrum, službu hlídání dětí, pobočky bank, kadeřnictví, notář, posilovna a některé další prvky občanské vybavenosti. Spielberk se nachází jen pár minut od historického centra pěšky, na kole, autem nebo veřejnou dopravou.- se nachází na břehu řeky Svatky v atraktivní lokalitě nedaleko centra Brna, s vynikající dopravní dostupností autem i MHD
- velmi dobrá dostupnost z dálnice D1 a D2 nabízí snadné spojení mezi Prahou, Bratislavou, Vídní a Budapeští nebo vertikálně