



**Prodej - Byty**

číslo zakázky: 795

## **Prodej, 4+1/L, OV, 2.podlaží, 99 m2, ulice J.Plachty, Ústí nad Labem**

Jindřicha Plachty, 40331, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem



**1 250 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně provize .



Vyřizuje

**Isabela Škuthanová**

**Tel.:** 777 220 795

**GSM:** 777036536

**E-mail:**

[isabela.skuthanova@seznam.cz](mailto:isabela.skuthanova@seznam.cz)

**Dispozice bytu:**

4+1

**Podlaží v domě:**

2

**Počet podlaží v domě:**



**Celková podlahová plocha:**

99 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:**



**Stav objektu:**

dobrý

## Vlastnictví:

osobní

**Umístění objektu:**

sídliště

**Doprava:**

vlak; MHD; autobus

**Občanská vybavenost:**



**Elektřina:**

Elektro - 230 V

## **Topení:**

Ústřední - dálkové

**Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej, OV, 4+1/L, 2.podlaží, 99 m<sup>2</sup>, ulice J.Plachty, Ústí nad Labem Nabízíme bytovou jednotku 4+1 s lodžii o celkové ploše 99 m<sup>2</sup>, která se nachází ve druhém podlaží panelového domu v ulici Jindřicha Plachty , na sídlišti Mojžíř v Ústí nad Labem. Bytové jádro s vanou, podlahy PVC a plovoucí, okna plastová, starší kuchyňská linka se sporákem. Byt je volný ihned. V místě škola, školka, obchod, vlakové nádraží. Byt je vhodný jako investiční záměr. V současné chvíli je byt pronajat .