

## Prodej bytu 2+kk s balkonem v projektu Rezidence Ametyst - Tišnov

Brněnská, Tišnov


**6 200 497 Kč**

za nemovitost

neplatíte provizi



Vyřizuje

**Bc. Michal Chemišinec**
**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111

**GSM:** +420 724 405 303

**E-mail:**
[michal.chemisinec@realspektrum.cz](mailto:michal.chemisinec@realspektrum.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji moderní a prostorný byt 2+kk s balkonem a sklepní kóji v prestižním rezidenčním projektu Rezidence Ametyst v Tišnově. Projekt spojuje kvalitní architekturu s promyšleným konceptem komfortního bydlení v klidném a zeleném prostředí. Součástí areálu jsou relaxační zóny a možnost parkovacího stání přímo u domu.

Tišnov je malebné město s kompletní občanskou vybaveností - najdete zde obchody, kavárny, restaurace, školy i zdravotnická zařízení. Výborná dopravní dostupnost do Brna (cca 25 minut autem nebo vlakem) dělá z této lokality skvělou volbu pro každodenní dojíždění.

Milovníky přírody potěší blízkost Přírodního parku Svratecká hornatina, který nabízí krásné turistické trasy, cyklostezky i místa pro aktivní odpočinek. Klidná a bezpečná čtvrť je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost s dlouhodobou hodnotou.

Stavba je již zahájena - zajistěte si své nové bydlení včas.

Více informací najdete na webových stránkách projektu Rezidence Ametyst, nebo nás neváhejte kontaktovat.

Dispozice bytu: chodba (6,1 m<sup>2</sup>), obývací pokoj s kuchyňským koutem (21,0 m<sup>2</sup>), pokoj (12,8 m<sup>2</sup>), koupelna s WC (4,1 m<sup>2</sup>), balkon (6,0 m<sup>2</sup>), sklep (1,4 m<sup>2</sup>)