

Prodej rodinného domu, 170 m², Jilemnice, ul. Na Kozinci

Na Kozinci, 51401, Jilemnice



6 300 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Noonan Maria-Dominika

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	170 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný dvougenerační rodinný dům v klidné a malebné části Jilemnice. Dům disponuje dvěma samostatnými bytovými jednotkami - v přízemí aktuálně bydlí nájemníci, což zajišťuje okamžitý příjem z pronájmu, a horní patro je připravené pro vlastní bydlení s dostatkem prostoru pro celou rodinu. Nemovitost se pyšní rozsáhlým, udržovaným pozemkem o velikosti 1371 m², který poskytuje dostatek místa pro zahradničení, relaxaci i rodinné aktivity. Díky své poloze nabízí nejen soukromí a klid, ale i nádherné výhledy na okolní přírodu, typickou pro podkrkonošskou oblast.

Jilemnice je známá jako „brána Krkonoš“ a okolí poskytuje nepřehledné možnosti pro rekreaci a volnočasové aktivity. Samotná Jilemnice nabízí kulturní a sportovní vyžití - zámek s Krkonošským muzeem, sportoviště, plavecký bazén a kouzelné historické náměstí.

Tento dům představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají prostorné a klidné prostředí.