

Rodinný dům s garáží a dílnou, Příbyslav

Vyšehrad, Příbyslav



8 890 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	130 m ²	Plocha parcely:	538 m ²
Plocha zahrady:	388 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám jedinečnou příležitost stát se majiteli krásného domu na Vysočině o dispozici 5+1. Nachází se na okraji malebné Příbyslavi, přímo „pod zámek“. Tento dům je ideální volbou pro každého, kdo hledá klidné bydlení mimo městský ruch, ale zároveň chce mít veškerou občanskou vybavenost a kulturní vyžití na dosah ruky.

Perfektní stav a okamžitá připravenost k bydlení

Nemovitost s užitnou plochou 130 m² je ve výborném technickém stavu a připravena k okamžitému nastěhování. Zahrada byla navržena jako oáza klidu, kde si můžete po návratu domů ihned odpočinout a nerušeně relaxovat bez starostí s náročnou údržbou.

Garáž, dílna a variabilní využití

Součástí nemovitosti je také praktická vedlejší stavba – prostorná garáž a dílna, kterou lze využít i pro podnikatelské účely. Druhý objekt je napojen na všechny inženýrské sítě a je snadno přizpůsobitelný pro bydlení. Otevírá se tak široká škála možností – ať už hledáte místo k trvalému bydlení, nemovitost pro rekreační pronájmy či prostor k podnikání, tato nabídka dokáže naplnit vaše očekávání.

Skvělá lokalita

Dům leží v srdci Vysočiny, s výbornou dostupností po dálnici jak z Prahy, tak z Brna. Samotná Příbyslav nabízí bohatý kulturní i sportovní život – koncerty, koupaliště a oblíbenou 10 km dlouhou cyklostezku, vhodnou i pro inline brusle. Okolní příroda vás okouzlí svou malebností a poskytne nespočet možností k aktivnímu odpočinku i relaxaci.

Komfortní bydlení s vybavením

Nemovitost se prodává včetně veškerého vybavení, takže stačí jen přijet a začít si užívat všechny její přednosti. Pro vaše pohodlí rádi zajistíme také pomoc s financováním.

Cena a energetická náročnost

Tento výjimečný dům nabízíme za cenu 8 890 000 Kč.
Energetická náročnost je ve třídě D (průkaz k dispozici).

Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na setkání a věříme, že právě tento dům se stane vaším novým domovem.