

Prodej domu ke kompletní rekonstrukci o zast. ploše 89 m², pozemek 458 m² - Krnsko, Mladá Boleslav

Krnsko



1 890 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně právních
služeb a provize RK



Vyřizuje

Hynek Burda**GSM: +420605271772****E-mail:**hynek.burda@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	89 m ²
Užitná plocha:	70 m ²	Plocha parcely:	458 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům určený ke kompletní rekonstrukci v obci Krnsko, pouhých pár minut od Mladé Boleslavi. Nemovitost se nachází na pozemku o výměře cca 458 m², zastavěná plocha 89 m². Dům je vhodný k celkové přestavbě, s možností vybudování přízemního bydlení s obytným podkrovím dle vlastních představ. Součástí inzerce jsou také architektonické vizualizace, které naznačují možnou budoucí podobu domu po rekonstrukci.

Velkou výhodou je kompletní napojení na inženýrské sítě - elektřina, obecní vodovod, kanalizace. Příjezdová cesta je asfaltová a obec je dobře dostupná po dálnici D10 směrem na Prahu i Liberec.

Krnsko je klidná obec s dobrou občanskou vybaveností a krásným okolím, ideálním pro rodinné bydlení i rekreaci.

Nemovitost je bez právních vad, možno financovat hypotékou, kterou Vám ráh zajistím. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.