

Prodej bytu 3+kk, 83 m², ul. Františka Malíka, Most

Františka Malíka, Most



3 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Věra Tesařová

Tel.: 607 027 358

GSM: 607027358

E-mail: jsem@realistka.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Balkón:	6 m ²	Popis vybavení:	Byt částečně vybaven, kuchyně, sedací souprava
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+kk a celkové ploše 83 m², umístěný ve zvýšeném přízemí panelového domu s výtahem, v klidné a vyhledávané lokalitě Mostu - ul. Františka Malíka, nedaleko fitness centra Tornádo.

Byt a dům:

kompletní rekonstrukce bytu - ihned k nastěhování, bez nutnosti dalších investic
prostorná kuchyně s barovým ostrůvkem a jídelním koutem, propojená s obývacím pokojem
koupelna s moderním sprchovým koutem

menší pokoj s přístupem na velký balkon, na který navazuje ložnice
balkon se bude nově zasklívat → vznikne další plnohodnotný prostor k využití
dům po celkové revitalizaci – nová fasáda, zateplení, stoupačky i rozvody vody

Měsíční náklady:

fond oprav, správa, topení a teplá voda: 6 300 Kč

elektřina: cca 1 500 Kč

plyn: cca 600 Kč

voda: cca 600Kč

Lokalita:

Ulice Františka Malíka patří mezi klidnější a vyhledávané části Mostu. V blízkosti se nachází fitness centrum Tornádo, zeleň i veškerá občanská vybavenost.

Tento byt je vhodný pro rodinu i náročnější klienty, kteří hledají moderní bydlení s dostatkem prostoru v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností.