

Prodej chaty, 37 m², České Lhotice

53825, České Lhotice

**999 999 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Cibriková Marie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	37 m ²	Užitná plocha:	37 m ²
Plocha parcely:	44 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Krásná dřevěná chalupa v přírodním ráji - útulné útočiště pro každého. Nabízíme jedinečnou dřevěnou chalupu o velikosti 37 m², osobní vlastnictví, situovanou v malebné krajině CHKO Železné hory, přímo nad obcí České Lhotice (okres Chrudim). Chalupa má suchou konstrukci, betonové i dřevěné podlahy, plně vybavenou kuchyň (lednička, linka, sporák), elektřinu, krbová kamna, sprchu a suché WC. Prostor doplňují vedlejší stavby - kůlna a zahradní domek.

Okolní příroda nabízí: klidné lesy, louky, vodní nádrž Křižanovice i blízkou Sečskou přehradu, ideální pro pěší i cyklo-výpravy. V okolí naleznete také mnoho atraktivních cílů - například keltské oppidum a skanzen u Nasavrck, rozhlednu Boika, zámek Slatiňany, rozhlednu Bára II u Chrudimi nebo zříceninu hradu Oheb.

Současně je chalupa dobře dostupná: základní služby najdete v Nasavrkách (2 km) a Chrudimi (11 km). Do krajského města Pardubice je to přibližně 22 km.

Je zde předkupní právo na pozemek

Chata je na pronajatém pozemku.

Těšíme se na vás