

## Prodej chaty u Konstantinových Lázní

34952, Kokašice



**2 400 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lukáš Straka****Tel.:** 377322120**GSM:** +420739500243**E-mail:**[l.straka@mixreality.eu](mailto:l.straka@mixreality.eu)

|                               |                            |                                 |                                  |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b>      | 55 m <sup>2</sup>          | <b>Užitná plocha:</b>           | 71 m <sup>2</sup>                |
| <b>Plocha parcely:</b>        | 393 m <sup>2</sup>         | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                          |
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                                |
| <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce           | <b>Elektrina:</b>               | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                    | <b>Topení:</b>                  | Jiné                             |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                 |                                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte chatu v malebné přírodě u Konstantinových Lázní? Nabízíme k prodeji útulnou chatu situovanou v klidné obci Lomy, která se nachází jen pár minut od lázeňského města Konstantinovy Lázně. Chata má zastavěnou plochu 55 m<sup>2</sup> a stojí na vlastním oploceném pozemku o výměře 338 m<sup>2</sup>. Dispozice přízemí nabízí předsíň, praktickou kuchyňku, obývací pokoj ideální pro rodinná setkání, sprchový kout, samostatné WC a verandu. V podkroví se nacházejí dva pokoje. Chata je napojena na elektřinu, odpad je řešen žumpou, voda obecní, ohřev vody průtokovým ohřívačem, vytápění je řešeno krbem, z něhož je teplo rozvedeno do radiátorů. Lokalita je jako stvořená pro milovníky přírody - rybaření, houbaření nebo procházky lesem máte doslova za rohem. Přitom si stále užíváte klid a soukromí této malebné oblasti. Klidná rekreační lokalita. Ideální k rodinné rekreaci i jako investice. V případě zájmu Vám zdarma pomůžeme zajistit nejvýhodnější financování na míru. K ceně se připočítává provize realitní kanceláře Mixreality. Doporučujeme osobní prohlídku.