

## Prodej chaty na Brňově u Valašského Meziříčí

75701, Valašské Meziříčí

**1 290 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Michal Fišer****Tel.:** +420 775000002**GSM:** +420 775000002**E-mail:**[fiser@fiserpartners.cz](mailto:fiser@fiserpartners.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	20 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	377 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Kouzelná chata kousek od města klid, příroda, potok a možnost rozšíření

Nabízíme k prodeji malou, ale naprosto kouzelnou chatu o velikosti 20 m<sup>2</sup> se zahradou o velikosti 377 m<sup>2</sup>, která se nachází jen pár minut od města, ale zároveň v naprostém klidu a zeleni. Je to ideální místo pro každého, kdo hledá únik z každodenního shonu ať už na víkend nebo prázdniny.

Chata stojí na krásném, malebném místě u lesa, přímo u pozemku protéká potok a okolí doslova vybízí k odpočinku, procházkám, houbaření nebo posezení s přáteli. Celé místo má neuvěřitelně příjemnou atmosféru a člověk tu opravdu vypne.

Velkou výhodou je, že dle platného územního plánu je možné stávající chatu rozšířit nebo přestavět a vytvořit si tak klidně větší rekreační objekt přesně podle svých představ. Díky tomu má nemovitost nejen rekreační, ale i investiční potenciál.

Pokud hledáte místo, kde načerpáte energii, vypnete hlavu a budete si užívat opravdovou pohodu, tahle chata je přesně pro vás.

Ozvěte se pro více informací nebo domluvte prohlídku rádi vás tímhle krásným místem provedeme.

PENB nebyl majiteli dodán, proto uvádím zatím třídu G.