

Prodej bytu 79,5m² 3+1, ul. Na Tržišti ,Benešov

Na Tržišti, Benešov

**6 500 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně provize a
právního servisu

Vyřizuje

Aleš Doubek**Tel.:** 608 849 610**GSM:** 608 849 610**E-mail:**ales.doubek@rkfinpos.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	10 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám jedinečnou příležitost pořídit si hezký byt o dispozici 3+1 v centru Benešova, na ulici Na tržišti. S celkovou podlahovou plochou 79,5 m² a užitnou plochou 89 m², je tento byt ideální volbou pro rodiny hledající pohodlné a prostorné bydlení ve skvělé lokalitě.

Byt se nachází v cihlovém domě a v současném stavu je udržovaný, což zajišťuje komfortní bydlení již od prvního dne. Skládá se ze dvou ložnic, obývacího pokoje, kuchyně, koupelny a chodby. Další výhodou je prostorný sklep o velikosti 10 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru pro všechny vaše potřeby.

Jedním z hlavních lákadel této nemovitosti je její umístění v centru Benešova. Toto strategické umístění vám umožní snadný přístup k veškeré občanské vybavenosti, jako jsou obchody, školy a služby, což ocení nejen rodiny, ale také jednotlivci a páry.

Náklady na bydlení jsou příznivé a činní přibližně 5000 Kč měsíčně, což zahrnuje i ústřední dálkové topení a další

základní služby. Byt je napojen na městský vodovod a veřejnou kanalizaci, což zajišťuje pohodlný a bezproblémový běh domácnosti.

Pokud hledáte bydlení s možností úprav podle vlastního vkusu, tento částečně vybavený byt vám nabízí dostatečný prostor k realizaci vašich představ.

Neváhejte a sjednejte si prohlídku tohoto skvělého bytu. Možná právě zde naleznete domov, který jste hledali!