

Stavební pozemek 625 m² + vlastní přístupová cesta - Letovská ulice

Letovská, Podbořany



1 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Petr Randa

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 607 066 057

E-mail:

petr.randa@kwcz.cz

Celková plocha: 747 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Charakter okolní zástavby: obytná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme ideální místo pro váš budoucí domov! Prostorný stavební pozemek o výměře 625 m² se nachází v klidné části oblíbené Letovské ulice a součástí prodeje je i 1/5 podílu na samostatné přístupové cestě. Veškeré sítě jsou k dispozici na hranici příjezdové komunikace. Kdy již nyní další 3 vlastníci řeší společné zasíťování pozemků a stavby rodinných domů.

Detailní popis: Pozemek parc. č. 328/1 má rozlohu 625 m² a je určen k výstavbě rodinného domu. Spolu s ním je prodávána i podíl 1/5 přístupové komunikace (parc. č. 326/5) o výměře 122,8 m², která zajišťuje plnohodnotný a právně čistý přístup z ulice Letovská.

IS v dosahu - vodovod, kanalizace, elektřina i plyn jsou v ulici

Soukromý příjezd - pooluvlastnictví přístupové cesty

Klidná poloha, vzrostlá zeleň a výborná orientace

Lokalita: Letovská ulice je vyhledávaná lokalita s občanskou vybaveností v pěší vzdálenosti - školky, školy, obchody i zastávky MHD. Rychlá dostupnost do centra města i přírody.

Výhody:

Kompletní inženýrské sítě bez nutnosti složitého napojení

Místo ideální pro rodinné bydlení

Bezprostřední okolí tvoří zeleň a zahrady budoucí výstavba RD

Výzva k akci: Takové pozemky se na trhu neobjevují často – připravené ke stavbě a skvělou polohou. Zavolejte ještě dnes a domluvte si prohlídku!