

Prodej chalupy, 65 m², Třebívlice

41115, Třebívlice

**3 500 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Choc Marek**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	65 m ²	Užitná plocha:	65 m ²
Plocha parcely:	373 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stylovou chalupu v obci Dřevčice u Třebívlic, v srdci malebného Českého středohoří. Nemovitost byla zkolaudována v roce 2016 a nabízí moderní zázemí v tradičním venkovském stylu. Dispozice zahrnuje prostornou kuchyň s jídelnou a obývacím koutem, koupelnu, útulné pokoje a podkroví se saunou a vstupem na terasu o velikosti 25 m² s výhledem do okolní krajiny. Dům s užitnou plochou 65 m² a zastavěnou plochou 50 m² stojí na pozemku o rozloze 375 m². Součástí je také zahrada vhodná k relaxaci či rodinnému posezení. Lokalita je vyhledávaná pro klid, přírodu a vinařskou tradici, zároveň s výbornou dostupností do Litoměřic, Mostu i Prahy. Ideální místo pro trvalé bydlení i rekreaci.