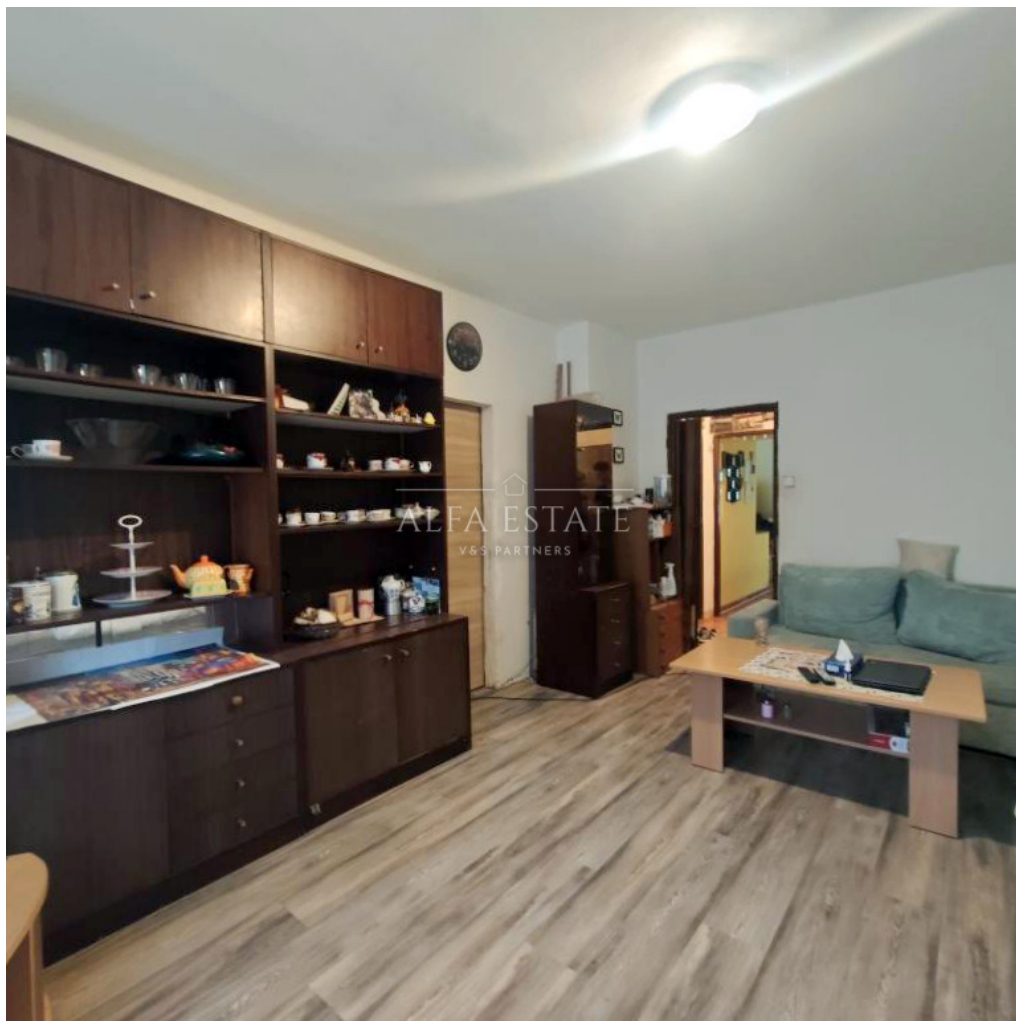


Prodej bytu 3+1, 74m², ul.B. Němcové, Sokolov

Boženy Němcové, 35601, Sokolov



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Soňa Petříková

Tel.: 603382392

GSM: 603382392

E-mail:

alfaestate@alfaestate.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 a velikosti 74 m² včetně sklepa, situovaný ve 2. podlaží cihlového domu v prestižní lokalitě ulice Boženy Němcové. Nemovitost je určena k rekonstrukci, což představuje jedinečnou příležitost pro nové majitele vytvořit si moderní interiér přesně podle vlastních představ a vkusu. Díky své velikosti a dispozičnímu řešení poskytuje byt dostatek prostoru pro komfortní rodinné bydlení. Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost v bezprostřední blízkosti - školy, školky, obchody i skvělou dopravní dostupnost. Byt je ideální volbou jak pro rodiny, tak i pro investory hledající nemovitost s velkým

potenciálem.