

Pronájem kanceláře 80 m², Křídlovická, Brno

Křídlovická, 60300, Brno-střed, Brno



12 000 Kč

za měsíc

+ zálohy energie, bez DPH, včetně poplatků, + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

Mgr. Alice Nováková

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail:

info@explicitreality.cz

Plocha kanceláří:	80 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Mgr. Alice Nováková a Explicit Reality vám nabízejí k pronájmu prostorné kancelářské či skladové prostory o užitné ploše 80 m² a celkové ploše 139 m². Nachází se ve 2. nadzemním podlaží budovy České spořitelny v ulici Křídlovická, jen pár kroků od Mendlova náměstí.

Prostory mají vlastní samostatný vstup z ulice. Ve 2. NP se rozprostírají hlavní kancelářské prostory o výměře 59 m², technická místnost (3,5 m²) a samostatná kancelář (17,4 m²).

Výborná světlost - prostory jsou prosvětlené velkými okny

Možnost úprav - prostory jsou nyní ve stavu před rekonstrukcí a můžete si je libovolně přizpůsobit podle vlastních potřeb a vkusu

Soukromé parkování - k dispozici vlastní parkovací stání za závorou

Strategická poloha - vynikající lokalita v centru Brna s výbornou dostupností

Prostory jsou ideální pro kanceláře, showroom nebo kombinaci s lehkým skladovým využitím. Pro jiné využití nejsou prostory zkolaudované.

PENB nebyl pronajímatelem dodán, z tohoto důvodu musíme uvést třídu G.

Lokalita: Křídlovická, Brno - centrum, v těsné blízkosti Mendlova náměstí

Pokud máte zájem o více informací či osobní prohlídku, neváhejte mne kontaktovat.

Mgr. Alice Nováková, Explicit Reality