

Prodej bytu 2+kk 47 m²

Slávy Horníka, 15000, Praha 5, Praha



7 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	8 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 47 m², 2+kk v cihlové budově v klidné části Prahy 5 - Košířích. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2016, kdy byla změněna dispozice bytu a vybudována zcela nově koupelna s vanou, WC s bydetovou sprškou, mozaiková dlažba, stěny speciální písková stěrka a obytná kuchyň se spotřebiči, horkovzdušná trouba, myčka, lednice s mrazákem. Nový bojler k ohřevu vody, nové rozvody elektřiny v mědi a nové rozvody vody a zbudována instalace infrapanelového vytápění. Vnitřní rolety na oknech, na podlahách kvalitní plovoucí podlaha. Součástí nabídky je také nadstandardně velký zrekonstruovaný sklep o ploše 8,6 m² a společná uzavřená zahrada. Byt se nachází v prvním podlaží z celkových čtyř. Do bytu vstupujete z úrovně ulice a všechna okna jsou situována do klidných zahrad vnitrobloku s výhledem ze 3.patra. Vstup je bezbariérový. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a je nabízena v osobním vlastnictví. Společné prostory domu jsou pečlivě a pravidelně udržovány. Celý dům je po rekonstrukci bez dalších nutných investic s nízkými poplatky, nová fasáda, nová střecha, dřevěná velká okna, vchodové dveře na čip.

Byt je velmi tichý, sama ulice je jednosměrná, téměř bez provozu a spíše venkovského charakteru a otvírá samo srdce žádané Košířské zástavby. Vynikající dopravní dostupnost na metro B, zastávka autobusu za rohem, Anděl 10 min. Volný ihned. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.