

Prodej obchodní prostory - Hrušovany nad Jevišovkou

Litobratřická, 67167, Hrušovany nad Jevišovkou



Neuvedeno
za nemovitost

dohodou



Vyřizuje

Monika Cabáková

Tel.: 603 304 327

GSM: +420 734 333 146

E-mail:

[reality@monikacabakova.c
z](mailto:reality@monikacabakova.cz)

Plocha kanceláři:	796 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme na prodej samostatně stojící komerční objekt, nacházející se v centru Hrušovan nad Jevišovkou, přímo u hlavní silnice na ulici Litobratřická .

Nemovitost o ZP 442 m² je vzhledem ke své poloze skvělou investiční příležitostí! Přestože je v původním stavu a vyžaduje rekonstrukci a spousty úprav , svou rozlohou zaujme ty, kteří vidí potenciál v jejím využití . Obchodní prostory nebo snad bytové jednotky ???? Nápad a realizace je už na Vás !

V budově byla provozována cukrářská a pekařská výroba , dále zde byla cukrárna propojená s terasou a skvělým výhledem na okolí, které je vkusně upravené včetně blízkého parkoviště. Potencionální zákazník může zaparkovat jak před budovou, tak na zmíněném parkovišti.

Pozemek má celkovou plochu cca 700m² (součástí prodeje není samostatná garáž postavená nad budovou). K dispozici je menší dvorek .

Pokud Vás nemovitost na hlavní trase Brno - Laa an der Thaya zaujala, pro více informací a prohlídku mě kontaktujte.

Ráda Vás provedu.