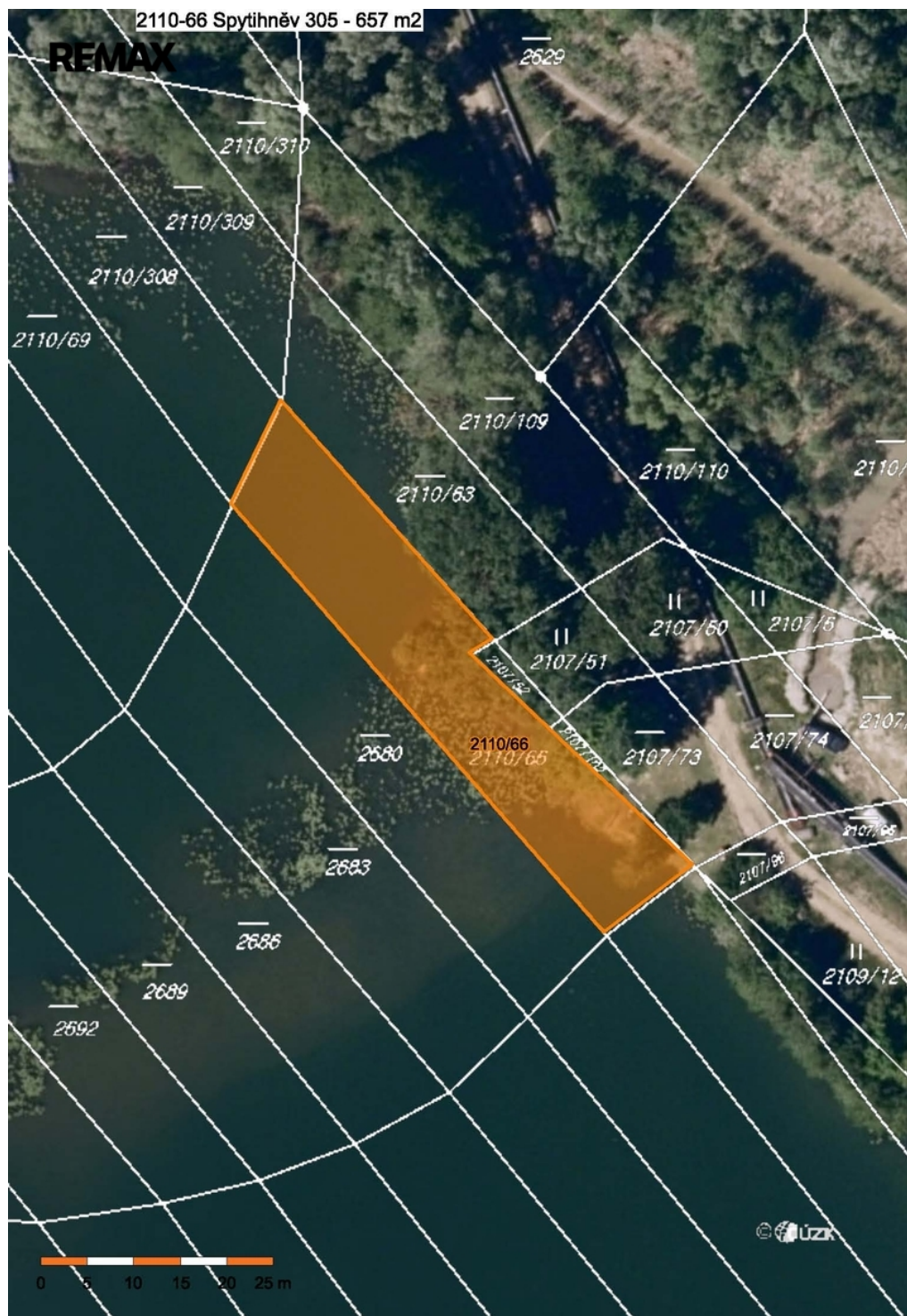


## Prodej vodních ploch

Spytihněv



**150 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Michal Dostálek**

**GSM: +420602504435**

**E-mail:**

[michal.dostalek@re-max.cz](mailto:michal.dostalek@re-max.cz)

**Celková plocha:** 5 237 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** ostatní

**Umístění objektu:** klidná část obce

---

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji částí vodních ploch v okolí obce Spytihněv, která představuje ideální příležitost pro milovníky rybníků a rybolovu. Tyto plochy jsou situovány na strategickém místě, v krásné přírodě Zlínského kraje, s celkovou plochou 5237 m<sup>2</sup>, která zahrnuje části rybníku a možnosti využití.

Pozemek se nachází v části obce Spytihněv. Krásné okolí, které je bohaté na zeleň a klidné vody, z něj dělá ideální místo pro relaxaci, trávení volného času nebo aktivní sportovní rybolov. Součástí prodeje jsou části rybníků, které zajišťují dostatek prostoru pro chov ryb a vychutnávání si přírody.

V současné době je pozemek bez vybudovaných inženýrských sítí. Přívod plynu a elektřina nejsou v této lokalitě k dispozici, což však nemusí být překážkou pro zájemce hledající klidné a přírodní prostředí bez rušivých vlivů urbanizace.

Pro milovníky přírody, rybářské nadšence či rodiny hledající místo pro víkendové pobyty v přírodě představuje tento pozemek unikátní možnost. Voda a okolní krajina nabízejí široké spektrum aktivit, jako je rybolov, pikniky u vody, nebo jednoduše relaxace a pozorování přírody v její nejčistší podobě.

Spytihněv je obec s výbornou dostupností do okolních měst, což zajišťuje kombinaci klidného venkovského života a snadného přístupu k městským službám. V okolí lze najít mnoho příležitostí pro turistiku a cykloturistiku, což je dalším bonusem této lokality.

Celkově se jedná o ojedinělou nabídku, která potěší každého, kdo má rád vodní plochy a přírodní prostředí. Rybník na pozemku skýtá nejen možnost pro splnění rybářských snů, ale také příležitost pro užití si klidného a harmonického života ve společnosti přírody.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.