

Prodej pozemek Bydlení, 2352

79344, Tvrdkov



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Vendula Kvapilová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 2 352 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde postavit dům nebo třeba chalupu k rekreaci? Místo, kde budete mít dostatek klidu a zároveň budete kousek od přírody? Pokud ano, zbystřete!

Nabízíme k prodeji stavební pozemek v malebné obci Tvrdkov, nedaleko města Rýmařov. Aktuálně zde probíhá pozemková úprava, která scelí pozemek do jednoho uceleného celku a výsledná výměra bude 2 127 m². Díky této úpravě získá pozemek pravidelnější a lépe využitelný tvar.

Pozemek je mírně svažitý, leží mimo hlavní komunikaci a v současnosti je tvořen třemi parcelami navazujícími na sebe. Díky své rozloze je možné na pozemku stavět jak v jeho přední části, tak i v horní části, odkud jsou nádherné výhledy do širokého okolí. Dle územního plánu je zde možné postavit rodinný dům nebo rekreační chalupu.

Na hranici pozemku se nachází průtoková kanalizace – pro napojení je potřeba vybudovat vlastní ČOV. Vodu je nutné řešit formou vlastní studny. Toto místo je ideální pro ty, kteří hledají klid, pohodu a možnost trávit volný čas různými aktivitami v přírodě.

A co nabízí okolí Tvrdkova?

- Rešovské vodopády v Nížkém Jeseníku
- zříceninu hradu Rabštejn
- hrad Sovinec
- přírodní koupání v místním rybníku s travnatou pláží

- možnosti pro pěší turistiku, cykloturistiku i rybaření

Pokud vás tahle nabídka zaujala, ozvěte se mi a ráda se s vámi na pozemek podívám osobně.

V rámci realitního servisu naší společnosti vám také zajistíme schůzku s finančním poradcem, který s vámi probere možnosti financování. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N113720.