

Prodej stavebního pozemku 773 m², Černošice

Mánesova, 25228, Černošice



8 490 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Jaroslav Oborný

Tel.: 777 306 103

GSM: +420 603 278 555

E-mail:

oborny@jurisreal.cz

Celková plocha: 773 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Svažitý stavební pozemek (proluka mezi stávajícími domy) o celkové ploše 773 m², s nádherným výhledem až na "Cukrák".

Možnost stavby rodinného, nebo bytového domu o třech plnohodnotných patrech, z nichž každé z pater bude mít zastavěnou plochu cca 150 m².

Veškeré inženýrské sítě (elektrina, voda, kanalizace, plyn) se nachází na hranici pozemku.

Součástí pozemku parc. č. 48 (zastavěná plocha a nádvoří) je stávající chata o zastavěné ploše 27m², která může být využita jako zázemí budoucí stavby, samotný pozemek vedený v katastru nemovitostí jako zahrada pak má parc. č. 49.

Tento pozemek se nachází v zadní části slepé ulice Komenského a je přístupný jak z této ulice, tak ze spodní části pozemku. Financování této nemovitosti je možné i Vaším bytem v Praze, nebo okolí, který vezmeme protiúčtem. Případné dotazy Vám rád sdělím telefonicky, nebo při osobní prohlídce nemovitosti.