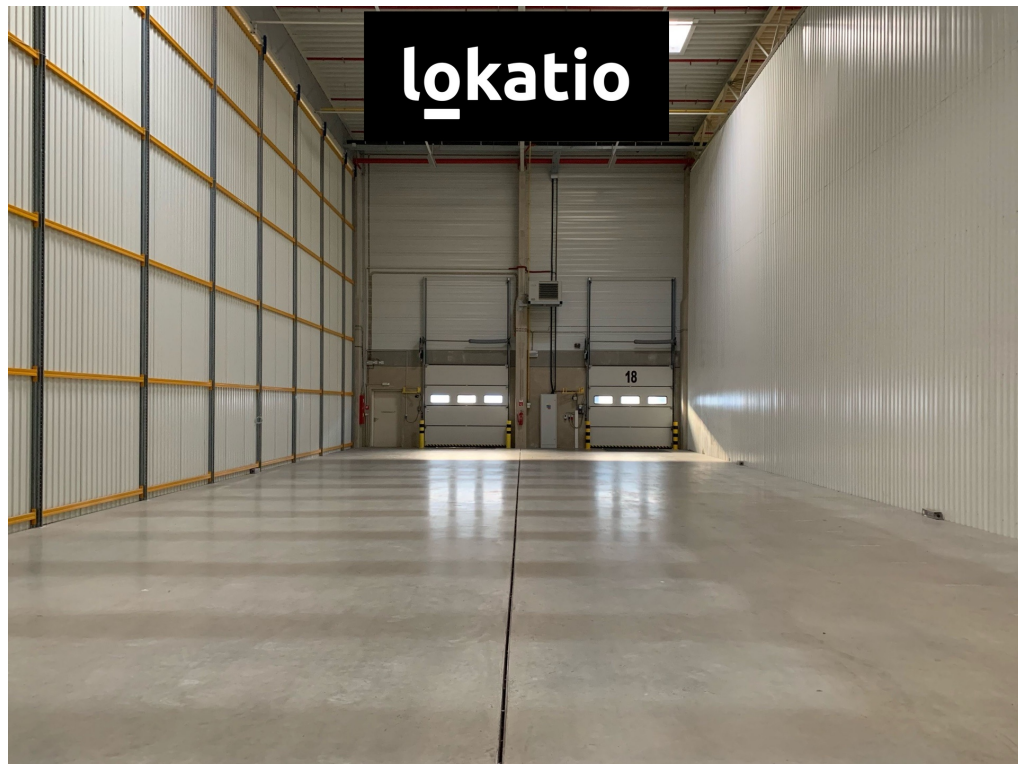


Pronájem: Skladovací a výrobní prostory, Chrášťany, Praha-západ, D0, D5

25219, Chrášťany



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi,
bez DPH, bez poplatků



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek

Tel.: 725896767

GSM: +420 776 876 526

E-mail:

radim.pesek@lokatio.cz

Celková plocha:	550 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Parkoviště
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme skladovací a výrobní prostory v zavedeném komerčním areálu v Chrášťanech na Praze-západ. Park je strategicky situován u křižení Pražského okruhu a dálnice D5. Dále nabízí snadný přístup na dálniční tah D6, Letiště Václava Havla a do centra Prahy. Vhodné na skladování, logistiku či lehkou výrobu.

DOSTUPNÁ JEDNOTKA

● jednotka o velikosti: 550 m²

DOSTUPNOST

- k dispozici od dubna 2026

SPECIFIKACE

- kancelářské prostory v patře o velikosti 156 m²
- světlá výška 10 metrů
- bezprašné podlahy 5t/m²
- sprinklery, EPS, EZS
- rampy pro TIR i přímé vjezdy pro dodávky (garance min. 2x nákladní vrata na 550 m²)
- vytápěné prostory
- ostraha 24/7
- přístup 24/7
- klimatizace
- osvětlení 200 lux

LOKALITA

- kyvadlová doprava napojená na konečnou stanici metra B, Zličín
- exit na Radosti - přímé napojení na R1, D5 a D6
- 5 km od Letiště Václava Havla
- pouze 15 minut jízdy od centra Prahy

CENA

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.