

Pozemek s nejkrásnější vyhlídkou na okolí

Frýdlantská, Chrastava



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 11 539 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji soubor čtyř pozemků v katastrálním území Horní Chrastava. Jedná se o tyto parcely:

- Parcela 520/1 – trvalý travní porost
- Parcela 520/2 – trvalý travní porost
- Parcela 521/2 – orná půda, výměra
- Parcela 521/4 – orná půda, výměra

Pozemky se nacházejí v malebné a klidné části Horní Chrastavy, jen pár kroků od oblíbené farmy Vysoká. Místo je vyhledávané pro své jedinečné a nejhezčí výhledy na okolní krajinu a na Ještěd. Právě díky této nádherné scenérii se zde pravidelně konají svatební obřady pod širým nebem – romantická atmosféra a krásné prostředí zaručují nezapomenutelné zážitky.

Voda a elektřina na jsou na hranici pozemku, což výrazně usnadňuje případnou budoucí výstavbu.

Vzhledem k okolní zástavbě a rozvoji lokality je velmi pravděpodobné, že v budoucnu dojde ke změně územního plánu a bude možné na pozemcích stavět rodinné domy či rekreační objekty.

Travní porost je vhodný pro pastvu, chov zvířat, založení sadu nebo rekreaci. Orná půda je ideální pro pěstování plodin, zeleniny, obilovin nebo krmných rostlin. Pozemky nevyžadují náročnou údržbu.

Vlastníci mohou využít zemědělské dotace a podpory z fondů EU nebo státu.

V budoucnu lze pozemky využít i jinak, například jako zahradu, sad, pastvinu nebo rekreační plochu.

Pozemky lze také pronajmout a získávat pravidelný příjem.

V případě zájmu nebo pro více informací mě neváhejte kontaktovat.