

výrobní či skladovací prostor, 200 m²

40502, Janská



25 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Sylva Lopušánová

Tel.: 775 898 798

GSM: 775 898 798

E-mail:

lopusanova@dumrealit.cz

Celková plocha: 200 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Účel budovy: Výroba

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem prostor o výměře 200 m², které doposud sloužily jako truhlářská dílna na výrobu nábytku a dalších komponentů. Tyto prostory mají dva přístupy. První část tvoří naježděcí rampa, sloužící k nakládce a vykládce materiálu a hotového zboží. V druhém případě lze do objektu vstoupit vedlejšími schody a uzamykatelnými dveřmi, které vedou na zadní chodbu. Ta propojuje dvě části celého komplexu. Chodby je možno využít k uskladnění materiálu. Samostatné vnitřní prostory slouží k výrobě. Dílna je vybavena stroji ke zpracování a obrábění dřeva - jedná se o pásovou brusku, formátovací pilu s prořezem, protahovačku s hoblovkou, dále odsávání, frézu, pásovou pilu, vertikální a horizontální vrtačku. Toto vše je součástí nájmu.

Příslušenství těchto prostor tvoří kancelář určena k administrativním úkonům. Dále je zde sociální zázemí. Topení je

zajištěno krbovými kamny na tuhá paliva s vysokou výhřevností.

Příjezd k objektu je snadný. Do areálu se vjíždí posuvnou bránou na dálkové ovládání. Zcela nová vrata umožňují vjezd na rampu do vnitřních prostor.

Prostory, které jsou předmětem pronájmu lze samozřejmě využít i k jiným záměrům v oblasti podnikání či ke skladování. S prohlídkou neváhejte. Výborné prostory k podnikání. Ev. číslo: 652331.