

Prodej rodinného domu, 110 m², Praha 9 - Ďáblice

Brigádnická, 18200, Praha-Ďáblice, Praha



11 330 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a
provize RK



Vyřizuje

Skála Michal

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	110 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům s velkým potenciálem v oblíbené lokalitě pražských Ďáblic.

Tento dům vznikl spojením dvou menších domků. Aktuální dispozice 4+1 s podlahovou plochou 110 m² poskytuje pohodlné zázemí pro rodinu, ale to zdaleka není vše! Dům je částečně podsklepený a půda o velikosti cca 100 m² přímo vybízí k přestavbě na prostorné obytné podkroví, kde si můžete vytvořit vysněný domov přesně podle svých představ. Polovina domu už má novou střechu, druhá část zase nová okna – ideální základ pro rekonstrukci. Na pozemku se navíc nachází garáž pro jedno auto. Skvělá dostupnost do centra města – zastávka MHD je jen pár kroků od domu.

Tento dům je ideální pro ty, kteří hledají nemovitost, kterou si rádi doladí podle vlastního vkusu. Může se stát vaším rodinným zázemím na mnoho dalších let. Přiložené vizualizace jsou pouze ilustrativní! Doporučujeme prohlídku. Více informací u makléře.