

## Prodej stavebního pozemku 1.345 m<sup>2</sup>, Chrudim

Chrudim

**3 990 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize, právního  
servisu a úschovy kupní  
ceny

Vyřizuje

**Ing. Pavel Melichar****Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420605465384**E-mail:**[pavel.melichar@re-max.cz](mailto:pavel.melichar@re-max.cz)**Celková plocha:** 1 345 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
plyn; elektřina**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** vlak; silnice; MHD;  
autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím Vám ke koupi stavební pozemek o celkové výměře 1.345 m<sup>2</sup> v Chrudimi, ulici Pod Kopcem.

Pozemek je v tuto chvíli využíván jako zahrádka, ale je v ulici s rodinnými domy. Na pozemek je přivedena městská voda, elektrika je v pilířku na hranici pozemku. Plyn a kanalizace je v komunikaci. V horní části pozemku je studánka s vodou. Na pozemku je chatka, posezení, kůlna, skleník a mnoho plodících ovocných stromů.

Spodní část pozemku je územní plánem zahrnuta do plochy bydlení individuální, horní část pozemku je zahrnuta do plochy jiná zeleň.

V případě zájmu o prohlídku nebo o více informací mě neváhejte kontaktovat.  
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.