



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00312

## Pronájem - výrobní prostory, 1500 m<sup>2</sup>

Volgogradská, 46007, Liberec (nečleněné město), Liberec



**Nevedeno**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Lenka Jezberová**  
**Tel.:** 770 316 177  
**GSM:** +420 778 486 348  
**E-mail:**  
[lenka.jezberova@iopartner.com](mailto:lenka.jezberova@iopartner.com)

<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Druh prostor:</b>	Výrobní	<b>Doprava:</b>	silnice
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 200 m<sup>2</sup> do 1 500 m<sup>2</sup>, BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro kanceláře, školení, lehkou výrobu, skladovací zázemí, coworking nebo jiné podnikatelské aktivity.

Dostupné - ihned

### SPECIFIKACE

- modernizované vnitřní prostory s výtahy
- možnost úpravy podle specifických potřeb nového nájemce
- sociální zázemí + kuchyňka
- administrativní a reprezentativní prostory
- připojení k internetu

**IO Partners Czechia s.r.o.** Na příkopě 1096/21 Praha 11000, Tel.: 770 316 177, E-mail: [info@iopartners.com](mailto:info@iopartners.com), web: [https://www.iopartners.com/en#utm\\_source=Realitymix+&utm\\_medium=Realitymix++link&utm\\_campaign=Realit](https://www.iopartners.com/en#utm_source=Realitymix+&utm_medium=Realitymix++link&utm_campaign=Realit)

- přístupné 24/7
- dostatek parkovacích stání

#### LOKALITA

Lokalita se nachází v centrální části Liberce, na rohu ulic Vologradská a Čerchovská, což zajišťuje skvělou dostupnost autem. V bezprostřední blízkosti je veškerá občanská vybavenost. Ideální místo pro podnikání díky výhodné poloze v rámci městské zóny.

#### O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní, logistické a kancelářské prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.