

Byt 2+kk 43 m²

Kabešova, Praha 9, Praha

**8 450 187 Kč**

za nemovitost

Uvedená cena nezahrnuje
garážové stání, parkovací
stání a případně komoru,
sklep.



Vyřizuje

Zuzana Bukáčková**Tel.:** 226284484**GSM:** 226284484**E-mail:** info@finep.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní byt 2+kk v projektu Harfa Park

Nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk o velikosti 43,40 m² s balkónem (4,60 m²) v oblíbeném rezidenčním projektu Harfa Park. Tento byt se nachází v poslední XI. etapě tohoto projektu.

Projekt se nachází v atraktivní části Prahy 9, která nabízí kompletní občanskou vybavenost a pohodlné městské bydlení. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, kavárny i velká obchodní centra. Nechybí zde školy, školky a zdravotní péče. Milovníci sportu a kultury ocení blízkost multifunkční O2 arény, která pořádá koncerty, sportovní akce a další společenské události.

Dopravní dostupnost je vynikající. Tramvajové a autobusové zastávky jsou jen pár kroků od domu a vlakové nádraží Vysočany zajistí pohodlné spojení i mimo Prahu. Do centra města se dostanete tramvají za pouhých deset minut. Díky rychlému napojení na hlavní dopravní tahy se autem snadno dostanete i mimo město.

Pro relaxaci a aktivní odpočinek můžete využít okolní parky, stezky podél říčky Rokytky nebo Hořejší rybník. Přímou lokalitě se nachází městský park Podkovářská.

Bydlení v novostavbě vám umožní přizpůsobit si interiér dle vlastních představ. Můžete si vybrat z široké nabídky

podlah, obkladů, interiérových dveří a dalších prvků, které vám pomohou vytvořit domov podle vašich představ. Fotografie a vizualizace jsou ilustrativní. Pro více informací nebo domluvení schůzky nás neváhejte kontaktovat. Při kontaktu prosím uvádějte evidenční číslo H11R00607.