



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 9003J-31464

Zcela zrekonstruovaný krásný byt 5+KK s terasou v Dřevné ulici

Dřevná, 12800, Praha 2, Praha



130 000 Kč

za měsíc

10000 Kč zúčtovatelné
poplatky, 65000 Kč provize
RK



Vyřizuje

Jiří Flaks

Tel.: +420 602283900

GSM: +420 602283900

E-mail:

info@bohemia-reality.cz

Dispozice bytu:	5+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	250 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela zrekonstruovaný krásný byt 5+KK s terasou o rozloze 250 m v Dřevné ul., situovaný v nádherném secesním domě s panoramatickým výhledem na Hradčany, Petřín a Vltavu. Byt se nachází v 6. a 7. patře s výtahem a je plně vybaven.

Prostorný obývací pokoj, dále kuchyň s jídelnou poskytují jedinečný výhled na historické památky Prahy. Kuchyň je vybavena vestavěnými spotřebiči a je propojena s jídelnou a obývacím pokojem, 4 ložnice jsou orientovány do tichého vnitrobloku, což zajišťuje klidné bydlení. V bytě jsou 3 moderní koupelny s vanou (1), sprchovým koutem, bidetem a toaletou. K dispozici je satelitní anténa s možností individuálního nastavení programů, telefonní linka, internet a zabezpečovací systém. Podlahy jsou z kvalitních dřevěných parket a dlažby, vytápění je zajištěno vlastním plynovým kotlem. Dům je umístěn v atraktivní lokalitě v blízkosti tramvajové zastávky a stanice metra, před domem se nachází park.

Poplatky 10 000 Kč měsíčně, kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu, provize realitní kanceláře je pouze polovina výše nájmu. Byt je k dispozici dle dohody.