Pronájem - Byty číslo zakázky: **9003J-31464**

Zcela zrekonstruovaný krásný byt 5+KK s terasou v Dřevné ulici

Dřevná, 12800, Praha 2, Praha

130 000 Kč

za měsíc

10000 Kč zúčtovatelné poplatky, 65000 Kč provize RK

Vyřizuje
Jiří Flaks
Tel.: +420 602283900
GSM: +420 602283900
E-mail:
info@bohemia-reality.cz

Dispozice bytu:	5+kk	**Podlaží v domě:**	6
Počet podlaží v domě:	7	**Celková podlahová plocha:**	250 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	**Umístění objektu:**	centrum obce
Doprava:	MHD	**Elektřina:**	Elektro - 230 V
Plyn:	Individuální; Plynovod	**Topení:**	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela zrekonstruovaný krásný byt 5+KK s terasou o rozloze 250 m v Dřevné ul., situovaný v nádherném secesním domě s panoramatickým výhledem na Hradčany, Petřín a Vltavu. Byt se nachází v 6. a 7. patře s výtahem a je plně vybaven.
Prostorný obývací pokoj, dále kuchyň s jídelnou poskytují jedinečný výhled na historické památky Prahy. Kuchyň je vybavena vestavěnými spotřebiči a je propojena s jídelnou a obývacím pokojem, 4 ložnice jsou orientovány do tichého vnitrobloku, což zajišťuje klidné bydlení. V bytě jsou 3 moderní koupelny s vanou (1), sprchovým koutem, bidetem a toaletou. K dispozici je satelitní anténa s možností individuálního nastavení programů, telefonní linka, internet a zabezpečovací systém. Podlahy jsou z kvalitních dřevěných parket a dlažby, vytápění je zajištěno vlastním plynovým kotlem. Dům je umístěn v atraktivní lokalitě v blízkosti tramvajové zastávky a stanice metra, před domem se nachází park.
Poplatky 10 000 Kč měsíčně, kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu, provize realitní kanceláře je pouze polovina výše nájmu. Byt je k dispozici dle dohody.