

Středový řadový dům 4+KK s garáží

Za Statkem, Pečky



9 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	166 m ²
Plocha parcely:	311 m ²	Plocha zahrady:	401 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Resort za Hřištěm – Řadové domy na dosah Prahy

Objevte klidné bydlení s dotekem přírody a výhodami městské infrastruktury. Resort za Hřištěm v malebné části Velké Chvalovice (obec Pečky, Středočeský kraj) nabízí 19 moderních řadových rodinných domů v dispozici 4+kk o obytné ploše 166 m², každý s vlastní garáží, parkovacím místem a zahradou o rozloze 325–462 m².

Domy jsou navrženy s důrazem na pohodlí, funkčnost a soukromí – ideální pro rodinný život. Každý dům má sedlovou střechu, napojení na obecní vodovod i kanalizaci, vytápění a ohřev vody tepelným čerpadlem a je připraven k nastěhování do nového domova obklopeného přírodou.

Lokalita kombinuje klid venkova s výbornou dostupností – vlakem do Prahy za 35 minut, autem za 23 minut. Díky blízkosti dálnice D11 a hlavní železniční trati Praha–Kolín–Česká Třebová je spojení s okolními městy jako Kolín, Poděbrady či Hradec Králové rychlé a pohodlné.

Město Pečky nabízí kompletní občanskou vybavenost: mateřskou a základní školu, zdravotní a pečovatelské služby,

obchody, restaurace i kulturní a sportovní vyžití. Klidné prostředí obklopené poli, lesy a vesnicemi vytváří ideální podmínky pro aktivní i odpočinkový život, navíc s napojením na cyklo- a turistické trasy.

Resort za Hřištěm je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní rodinné bydlení na klidném místě – a přitom nechtějí ztratit kontakt s městem.