

Novostavba domu - rozestavěnost , Jirkov. ulice Pod Vrchem .

Pod Vrchem, 43111, Jirkov



5 500 000 Kč
za nemovitost

tepelné čerpadlo v ceně



Vyřizuje

Alena Škrdle

Tel.: +420 724657421

GSM: +420 724657421

E-mail:

alena.skrdle@orionis.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	76 m ²
Užitná plocha:	114 m ²	Plocha parcely:	450 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Novostavba domu - rozestavěnost, moderní bydlení s nízkými náklady, Jirkov. ulice Pod Vrchem .

K prodeji nabízíme samostatnou polovinu moderního dvojdomu o velikosti 5+KK.

Cena zahrnuje tepelné čerpadlo, Jedná se o zařízení bez montáže .

Pokud hledáte bydlení, které spojuje výhody rodinného domu s úspornější investicí, tato nabídka je právě pro vás. Prodává se pouze jedna část dvojdomu, a to ve fázi rozestavěnosti máte tak možnost dotvořit interiér i exteriér zcela podle vlastních představ.

Každá jednotka má samostatný vstup, zahradu i parkovací stání, což zajišťuje plné soukromí a pohodlí. Díky chytrému dispozičnímu řešení je dům ideální pro rodinu, pár i ty, kteří chtějí skloubit klidné bydlení s moderním stylem.

Dispozice 1. NP:

prostorný obývací pokoj s přípravou na krbová kamna (30,49 m)
kuchyňský kout s jídelnou
pracovna/šatna (5,50 m)
vstupní hala (4,52 m)
chodba se schodištěm (6,85 m)
technická místnost (7,39 m)
samostatné WC (1,92 m)

Podkroví: 3 x pokoj, koupelna, chodba

Další informace:

Dům již disponuje : elektroinstalací, voda z řadu, kanalizace, střešní krytina, okna, fasáda
energeticky úsporný dům s přípravou na tepelné čerpadlo a fotovoltaické panely
moderní architektura se sedlovou střechou a francouzskými okny

pozemek s místem pro parkování

terasa s orientací na zahradu

Dům nabízí ideální řešení pro vícegenerační bydlení, kombinaci bydlení a podnikání, nebo jako investici do nájemního bydlení.

Cena i detaily dokončení jsou k jednání.